

**ZARZĄDZENIE NR 40 /2022**  
**Wójta Gminy Iłów**  
z dnia 06 maja 2022 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gminy Iłów przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Gminy Iłów Nr.244/XLIV/2014 z dnia 26 marca 2014r, „W sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony”

**Wójt Gminy Iłów**  
zarządza, co następuje:

§1.

Sporządza się wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Iłów przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§2.

Zarządza się podanie wykazu, o którym mowa wyżej w §1 do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Iłów, zamieszczenie na stronie internetowej i stronie BIP Urzędu Gminy Iłów oraz publikację w prasie o zasięgu lokalnym

§3.

Wykonanie powierza się inspektorowi do spraw zarządzania kryzysowego, OC, robót publicznych i gospodarki gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Iłów**

*Jan P. Kraśniewski*

## Wykaz nieruchomości gminy Iłów przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Iłów, informuje o sporządzeniu wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Iłów przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr. Księgi wieczystej.	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	51	0,3859ha	PL1P/00073043/0	Iłów - obręb geodezyjny nr. 0016 Giżyce	Nieruchomość gruntowa niezabudowana rola z dostępem do drogi publicznej gminnej.	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Iłów, są to tereny potencjalnego rozwoju o dominującej funkcji mieszkaniowo- usługowej.	W trybie przetargowym	160.000,-zł + należny podatek VAT (słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100 )

1. Wykaz ten podje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia **06 maja 2022 roku do 26 maja 2022 roku.**
2. Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt. 1-2, z zastrzeżeniem art.216a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj. :
  - 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku upływa **17 czerwca 2022 r.;**
  - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku upływa **17 czerwca 2022 r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać bezpośrednio w Urzędzie Gminy Iłów w godzinach pracy urzędu tj. 7:30 -15:30 w poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek oraz w środy godzinach 9:00-17:00 pok. nr 11 lub telefonicznie 242675087.

Iłów, 06 maja 2022 r.

Wójt Gminy Iłów  
Jan P. Kraśniewski