



Płock, 31 października 2024 r.

DP.5142.242.2024

DECYZJA nr: 445 / 2024

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 roku, poz. 1292 ze zm.), § 13 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia: 7.10.2024 r. (data wpływu do Organu), w sprawie: udzielenia pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków – tj. kaplicy cmentarnej pochodzącej z XVII/XVIII w. wraz z wystrojem, pod nr 279 decyzją, z dnia 25 września 1961 r. polegających na poprawieniu stanu technicznego budynku kaplicy cmentarnej, złożonego przez: Parafę Rzymsko-Katolicką Matki Boskiej Królowej Polski, Diecezja łowicka, ul. Gen. Włada 1, 96-520 Łów koło Sochaczewa, reprezentowanej przez księdza Krzysztofa Tempczyka,

działając z upoważnienia
Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

- 1. pozwalam: Parafii Rzymsko-Katolickiej Matki Boskiej Królowej Polski, Diecezja łowicka, ul. Gen. Włada 1, 96-520 Łów koło Sochaczewa, reprezentowanej przez księdza Krzysztofa Tempczyka, na roboty budowlane polegające na poprawieniu stanu technicznego kaplicy cmentarnej zgodnie z programem zawartym w dokumencie: Projekt techniczny; Poprawienie stanu technicznego fundamentów budynku kaplicy cmentarnej w Łowie, wykonanego przez mgr inż. Marka Krawczyka w lipcu 2024 r.**
- 2. Określam warunek nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi związanymi z realizacją inwestycji. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz.U. z 2024 r. poz. 1292) – na prowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru Inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenie konserwatorskie wydane w trybie decyzji administracyjnej.**
- 3. Określam warunek zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych oraz prac konserwatorskich i restauratorskich.**
- 4. Określam warunek niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót**

budowlanych jw.

- 5. Określam warunek dokonywania odbioru końcowego wykonanych prac konserwatorskich i prac restauratorskich oraz robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.**
- 6. Określam warunek polegający na obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi i restauratorskimi przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**
- 7. Określam warunek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 3: a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 3, b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy, c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.**
- 8. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**
- 9. Określam, że termin ważności niniejszego pozwolenia upływa 30.05.2025 r.**

UZASADNIENIE :

Wniosek dotyczy budynku kaplicy cmentarnej pochodzącej z XVII/XVIII w. wraz z wystrojem, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 279 decyzją, z dnia 25 września 1961 r.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wnioskowane roboty budowlane prowadzone przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

W dniu 7 października 2024 roku wpłynął do Organu wniosek Parafii Rzymsko-Katolickiej Matki Boskiej Królowej Polski, Diecezja łowicka, ul. Gen. Włada 1, 96-520 Iłów koło Sochaczewa, reprezentowanej przez księdza Krzysztofa Tempczyka, dotyczący udzielenia pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków – tj. budynku kaplicy cmentarnej pochodzącej z XVII/XVIII w. wraz z wystrojem, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 279 decyzją, z dnia 25 września 1961 r., polegających na remoncie fundamentów i pokrycia dachowego, zgodnie z programem zawartym w dokumencie: Projekt techniczny; Poprawienie stanu technicznego fundamentów budynku kaplicy cmentarnej w Iłowie, wykonanego przez mgr inż. Marka Krawczyka w lipcu 2024 r.

Zgodnie z dokumentacją jw. prace polegać mają na oczyszczeniu i usunięciu zlasowanych spoin fundamentu i wykonanie nowych. Wprowadzona ma zostać pionowa izolacja przeciwwilgociowa. Prace przy pokryciu dachowym obejmować mają usunięcie starej powłoki blachy, oczyszczeniu i ponownie pomalowanie jej na kolor jak najbardziej podobny do pierwotnej (RAL 7004).

Opis prac przewidzianych do wykonania nie budzi zastrzeżeń z konserwatorskiego punktu widzenia. Inwestycja ma na celu poprawianie stanu technicznego kaplicy cmentarnej, stanowiącej zabytek architektury drewnianej potrzebującej szczególnej opieki w utrzymaniu jej w jak najlepszym stanie zachowania przez kolejne lata.

Orzeczono zatem jak w sentencji.

POUCZENIE:

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć tutejszemu organowi.
3. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Uiszczono opłatę skarbową na podstawie ustawy z dn. 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 roku, poz. 2111).

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego

Konserwatora Zabytków

/-/

Jolanta Sobierajska
Kierownik Delegatury w Płocku

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Książd Krzysztof Tempczyka, Parafii Rzymsko-Katolickiej Matki Boskiej Królowej Polski,
2. A/a.

Do wiadomości:

Starosta Sochaczewski (ePUAP).

Sprawę prowadzi: Natalia Mielnikow, inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych, tel.: (24) 262 76 71, wew. 25, e-mail: nmielnikow@mwkz.pl

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 39³ kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odrębnego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	517827.1812627.2149075
Nazwa dokumentu	Decyzja Kaplica cmentarna Iłów.pdf
Tytuł dokumentu	Decyzja Kaplica cmentarna Iłów
Sygnatura dokumentu	DP.5142.242.2024
Data dokumentu	2024-10-31
Skrót dokumentu	FB97BDC30AE5BD7BC9D1E6F69B4D577306A53B09
Wersja dokumentu	1.8
Data podpisu	2024-10-31 12:32:21
Podpisane przez	Jolanta Sobierajska kierownik Delegatury
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.124.70.69.

Data wydruku: 2024-10-31

Autor wydruku: Mielnikow Natalia (inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych)